

COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 28 juin 2021

L'EPA Paris-Saclay lance un accord-cadre de maîtrise d'œuvre des espaces publics de la ZAC Satory Ouest à Versailles

Au sein de l'opération d'intérêt national (OIN) de Paris-Saclay, la ZAC Satory Ouest poursuit sa mise en œuvre opérationnelle. Aménageur de la ZAC, l'EPA Paris-Saclay recherche une équipe de maîtrise d'œuvre pour la conception et la réalisation des espaces publics du futur quartier.

Le plateau de Satory, situé sur la commune de Versailles, est l'un des secteurs stratégiques de l'OIN Paris-Saclay. Il a vocation à accueillir un quartier de ville mixte, exemplaire et innovant en matière d'interpénétration entre ville et nature, ainsi que de mobilité urbaine et un pôle économique d'innovation s'appuyant sur les filières de la mobilité et de la Défense. Le projet d'espace public, structuré autour d'une trame verte largement dimensionnée, est déterminant pour la réussite du projet urbain.

L'accord-cadre a pour objet d'assurer, sur le périmètre indiqué dans la carte ci-dessous :

- En premier lieu, la maîtrise d'œuvre paysagère et technique des espaces publics de la ZAC, soit les missions de conception et de réalisation correspondantes ;
- La cohérence des aménagements d'espaces publics avec les projets, le suivi des projets immobiliers et d'infrastructures qui s'y déroulent, en lien avec l'urbaniste-coordonnateur, groupement mené par l'agence Pranlas-Descours.

Périmètre de la ZAC Satory Ouest



Périmètre de la ZAC Satory Ouest - Crédit : EPA Paris-Saclay

Ainsi, l'accord-cadre se décompose en **trois catégories de missions** :

- ⇒ **Catégorie A – Maîtrise d'œuvre paysagère et technique** comprenant notamment les missions de maîtrise d'œuvre des différentes tranches de la ZAC lancées en études et en travaux, des travaux de fourniture et pose de pavés et/ou bétons, des travaux d'espaces verts, des travaux d'éclairage public et de signalisation lumineuse tricolore et des travaux du bail d'entretien.
- ⇒ **Catégorie B – Suivi paysager et technique des projets immobiliers et d'infrastructures**

- ⇒ **Catégorie C – Etudes techniques générales** : accompagnement paysager et technique pour les études du MOE urbain.

Afin de pouvoir réaliser l'ensemble des missions prévues par cet accord-cadre, le groupement d'étude, mené par un paysagiste mandataire, devra comprendre notamment un bureau d'études VRD et un éclairagiste concepteur lumière.

Passé selon la procédure formalisée avec négociation, cet accord-cadre est conclu pour une durée **maximale de 8 ans, période de reconduction comprise**, afin que l'EPA Paris-Saclay soit accompagné d'une équipe technique capable d'assurer de façon cohérente, l'aménagement des premiers espaces publics de la ZAC (voiries, réseaux divers, dispositifs de gestions des eaux pluviales, espaces verts, ...) jusqu'à la livraison prévisionnelle de la ligne 18 du métro du Grand Paris Express fixée à l'horizon 2030.

Cet accord cadre vient en complément de l'accord cadre de MOE urbaine existant, portant sur la mise en œuvre de la ZAC Satory Ouest, notifié le 7 décembre 2015, au groupement d'études Pranalas Descours Architectes / Atelier Paysage Dalnoky / EGIS villes et Transports.

Le dossier de consultation est disponible sur la plateforme www.marches-publics.info.

Date limite de réception des candidatures : 29 juillet 2021 à 12h

Calendrier prévisionnel de la consultation

- Fin de la consultation : 29 juillet 2021 à 12h00 (remise des candidatures)
- Sélection des candidats : 23 septembre 2021
- Notification du lauréat : Mars 2022

Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay (EPA Paris-Saclay) pilote et coordonne le développement du cluster scientifique et technologique de Paris-Saclay dans le cadre d'une Opération d'Intérêt National (OIN). Avec 15 % de la recherche nationale et 40 % des emplois de la recherche publique et privée francilienne, ce territoire, qui s'étend de Massy à Versailles en passant par Saint-Quentin-en-Yvelines, compte parmi les plus puissants pôles d'innovation au monde.

L'EPA Paris-Saclay mobilise les acteurs économiques pour stimuler la croissance autour de filières stratégiques (technologies de l'information et de la communication, santé, énergie, aéronautique-sécurité-défense, mobilité). Avec l'Université Paris-Saclay et l'Institut Polytechnique de Paris, il fédère les acteurs académiques pour renforcer les liens entre la recherche publique et privée et favoriser l'innovation et l'entrepreneuriat.

Véritable levier de la dynamique du cluster, l'aménagement de Paris-Saclay se structure autour de trois zones principales :

- le Campus urbain, cœur scientifique du cluster sur la frange sud du plateau de Saclay ;
- Versailles Satory, où se développe un pôle dédié aux mobilités du futur au sein d'une ville nature ;
- et le quartier Gare de Guyancourt - Saint-Quentin.

L'ensemble de ces quartiers sera relié par la ligne 18 du Grand Paris Express à partir de 2026.

L'EPA Paris-Saclay conduit une programmation scientifique, économique et urbaine avec l'ambition de créer des quartiers vivants, innovants et durables capables de répondre aux besoins du cluster : arrivée d'établissements de recherche et d'enseignement supérieur, implantation d'entreprises, amélioration des transports, création de logements et d'équipements publics dans un environnement naturel privilégié, avec notamment les 4 115 hectares de la Zone de protection naturelle, agricole et forestière.

Laboratoire de la ville durable, Paris-Saclay définit et met en œuvre des solutions innovantes – et bien souvent inédites à cette échelle - en faveur de la transition écologique.

Il s'agit de porter cette ambition dans toutes les dimensions et synergies possibles que ce soit dans les domaines liés à la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'énergie, l'environnement, les ressources, la biodiversité, l'économie circulaire et la mobilité.

Contact

Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil
91400 Orsay
www.epaps.fr

Agence Rumeur Publique
Lorraine Froment
lorraine.froment@rumeurpublique.fr
01 55 34 99 87

EPA Paris-Saclay
Jérôme Chiaramonti
jerome.chiaramonti@oin-paris-saclay.fr
01 64 54 26 78

-  facebook.com/ParisSaclay
-  [@parissaclay](https://twitter.com/parissaclay)
-  [Paris_saclay](https://www.instagram.com/Paris_saclay)
-  Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay
-  youtube.com/ParisSaclay